

1.4



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
Odbor památkové péče
Oddělení státní správy památkové péče



MHMPXPOJBP9C

- Dle rozdělovníku -

Váš dopis zn./ze dne:

Vyřizuje/tel.:

Č. j.:

Mgr. Marcela Šejnohová

MHMP 823803/2024

236 002 446

Sp. zn.:

Počet listů/příloh: 2/0

S-MHMP 565949/2024

Datum:

17.04.2024

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Magistrát hl. m. Prahy, odbor památkové péče (dále jen MHMP OPP), jako dotčený orgán státní památkové péče na území hlavního města Prahy věcně a místně příslušný podle § 29 odst. 2 písm. b), e) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, posoudil žádost uživatele dotčené nemovitosti společnosti BigBoard Praha, a.s., IČO: 24226491, Na strži 2097/63, 140 00 Praha 4, o vydání závazného stanoviska ve věci stavby „Výměna stávající reklamní vitríny“ na nemovitosti parc. č. 2168/35, k.ú. Žižkov, ul. Pod Krejčárkem, Praha 3,

která se nachází v památkové zóně Vinohrady, Žižkov a Vršovice, prohlášené vyhláškou hl. m. Prahy č. 10/1993 Sb. hl. m. Prahy, o prohlášení částí území hl. m. Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany a zároveň je součástí ochranného pásma národní kulturní památky – Národního památníku na Vítězství s hrobem Neznámého vojína, zapsané v Ústředním seznamu kulturních památek pod r. č. 11742/1-1328.

spočívající v úpravách s následujícími podrobnostmi:

- instalace digitální oboustranné CityLight vitríny místo stávající vitríny deskového tvaru na chodníku v úrovni terénu (kolmo k ose komunikace),
- ocelová skříňová konstrukce, z obou stran prosklené dveře, barva rámu: RAL 7021 (černošedá),
- vnější rozměry: 1290/2235 mm (š/v), rozměr zobrazovaných ploch: 1060/1774 mm (š/v),
- kotvení do betonového základu pomocí závitových tyčí,
- přípojka elektro cca 10 m,

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1
Pracoviště: Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1
Kontaktní centrum: 800 100 000, fax: 236 007 157
E-mail: posta@praha.eu, ID DS: 48ia97h

a vydává podle ustanovení § 14 odst. 2 v souladu s § 14 odst. 3, § 44a odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, toto **závazné stanovisko podle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád**, ve znění pozdějších předpisů:

Provedení navrhovaných prací v rozsahu předložené projektové dokumentace „CLV, s přípojkou elektro, Praha 3, Žižkov, Pod Krejčárkem“, kterou zpracoval Tomáš Bauer v 03/2024, je z hlediska zájmů státní památkové péče **přípustné** bez podmínek.

Odůvodnění:

Podle ustanovení § 14 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, byla dne 20. 3. 2024 podána oprávněnou osobou žádost o vydání závazného stanoviska k návrhu výše uvedené stavby předmětné nemovitosti v rozsahu předložené dokumentace.

Žádost obsahuje následující doklady a podklady:

- nájemní smlouvu,
- výpis z OR,
- projekt identifikovaný,

MHMP OPP požádal dne 25. 3. 2024 Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Praze (dále jen NPÚ ÚOP PR), o zpracování písemného vyjádření k předloženému návrhu v zákonné lhůtě 20 dnů ode dne doručení žádosti o jeho vypracování.

Ve smyslu ustanovení § 14 odst. 6 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, bylo ve věci vydáno písemné vyjádření NPÚ ÚOP PR č. j. NPÚ-311/28304/2024 ze dne 16. 4. 2024, které MHMP OPP obdržel dne 16. 4. 2024. Ve svém vyjádření tato odborná organizace považuje navrhované práce za realizovatelné bez podmínek.

MHMP OPP, který žádost posoudil, se ztotožnil s písemným vyjádřením NPÚ ÚOP s tím, že provedení prací, uvedených v předloženém návrhu, je z hlediska zájmů státní památkové péče přípustné bez podmínek.

Nemovitost parc. č. 2168/35, k.ú. Žižkov, ul. Pod Krejčárkem, Praha 3, se nachází v památkové zóně Vinohrady, Žižkov a Vršovice, prohlášené vyhláškou hl. m. Prahy č. 10/1993 Sb. hl. m. Prahy, o prohlášení částí území hl. m. Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany a zároveň je součástí ochranného pásma národní kulturní památky – Národního památníku na Vítkově s hrobem Neznámého vojína, zapsané v Ústředním seznamu kulturních památek pod r. č. 11742/1-1328. Předmětem ochrany v tomto konkrétním případě (ve smyslu čl. 3, písm. b vyhlášky HMP č. 10/1993 sb.) je uliční interiér. Dále dle čl. 4, týkajícího se podmínek pro stavební a další činnost, konkrétně dle odstavce c) platí, že veškeré úpravy prostorů a staveb musí směřovat k jejich estetickému, funkčnímu, technickému, kulturnímu a společenskému zhodnocení s ohledem na charakter památkových zón.

Návrh na umístění stavby pro reklamu (na pozemku parc. č. 2168/35, k.ú. Žižkov) byl předložen začátkem tohoto roku a posouzen odborným vyjádřením NPÚ ÚOP PR čj. NPÚ-311/1403/2024 a závazným stanoviskem MHMP OPP sp. zn. S-MHMP 10652/2024 jako vyloučený.

Městské prostory na území hlavního města, které byly prohlášeny památkovými zónami, jsou obecně v současné době přetíženy reklamními prvky různého typu. Navrhované zařízení představuje novodobý prvek, který nemá s prostředím památkové zóny žádnou souvislost. Nicméně z důvodu existence stávajícího reklamního zařízení, které bude vyměněno, a současně s ohledem na to, že se jedná o lokalitu při hranici památkové zóny v blízkosti rušné komunikace, MHMP OPP výměnu zařízení akceptuje.

Zamýšlená stavební činnost se má provádět na území s archeologickými nálezy a stavebník má tedy již od doby přípravy stavby oznamovací povinnost dle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, vůči Archeologickému ústavu. Stavebník je povinen umožnit Archeologickému ústavu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Jeho zajištění je nutno projednat v dostatečném předstihu před zahájením výkopových prací a stavební činnosti.

Podle § 29 odst. 2 písm. b), § 44a odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, § 136 odst. 1 a § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, je toto závazné stanovisko úkonem učiněným dotčeným orgánem pro řízení vedené stavebním úřadem.

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto závaznému stanovisku **nelze** v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu **podat samostatné odvolání**, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím. Pokud toto závazné stanovisko znemožňuje vyhovět výše uvedené žádosti, příslušný stavební úřad v souladu s ustanovením § 149 odst. 6 správního řádu nebude provádět další dokazování a žádost zamítne. **Až proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu je možné podat odvolání**, které umožní, aby bylo v souladu s ustanovením § 149 odst. 7 správního řádu přezkoumáno toto závazné stanovisko.

v z. Ing. Ivana S í b r t o v á
vedoucí oddělení státní správy památkové péče

Mgr. Jiří S k a l i c k ý
ředitel odboru

podepsáno elektronicky

Rozdělovník:

I. Doručuje se prostřednictvím datové schránky

BigBoard Praha, a.s., Na strži 2097/63, Krč, 14000 Praha 4, idds: zhua8df

II. Na vědomí

OVýs ÚMČ Praha 3

NPÚ ÚOP PR

III. MHMP OPP – spis

1.6



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
Odbor pozemních komunikací a drah
Oddělení silničního správního úřadu



BigBoard Praha, a.s.
Na strži 2097/63
140 00 Praha 4
IČO:24226491

Váš dopis zn./ze dne:

Vyřizuje/linka/tel.:

Č. j.:

Leoš Kubín, Ing.

MHMP-575501/2024/O4/Ku

236004397

Spis. zn.:

Počet listů/příloh: 1/1

S-MHMP 541440/2024PKD

Datum:

27. 3. 2024

Stanovisko silničního správního úřadu k dokumentaci k umístění a provozování zařízení reklamního zařízení – parc. č. 2168/35, k. ú. Žižkov - Praha 3

Magistrát hlavního města Prahy odbor pozemních komunikací a drah, jako příslušný silniční správní úřad nemá z hlediska ochrany komunikace dle zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů námitek k umístění a provozování zařízení pro reklamu – oboustranné, prosvětlené reklamní digitální vitríny typ CLV o vnějších rozměrech 1,29 x 2,24 m a rozměrech reklamních ploch 1,12 x 1,76 m včetně přípojky elektro. Reklamní zařízení včetně přípojky elektro bude umístěna na pozemku parc. č. 2168/35 v k.ú. Žižkov, Praha 3 při komunikaci Pod Krejčárkem ve směru jízdy na křižovatku Ohrada. Předmětné reklamní zařízení je umístěno na přilehlém chodníku při ulici Pod Krejčárkem, dle přiložené situace.

Upozorňujeme Vás na nutnost dodržování příslušných ustanovení § 19 zákona 13/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Dále upozorňujeme, že reklamní zařízení nesmí být zaměnitelné s dopravními značkami, světelnými signály, zařízeními pro provozní informace nebo s dopravními zařízeními a nesmí oslnit uživatele dotčené pozemní komunikace nebo jinak narušit provoz na pozemních komunikacích.

Pokud si to ochrana a zájmy komunikace vyžádají, bude výše jmenované reklamní zařízení žadatelem odstraněno bez nároků na úhradu.

S ohledem na skutečnost, že se předmětné reklamní zařízení nachází na chodníku a nezasahuje do příjezdního profilu komunikace Pod Krejčárkem, je příslušným silničním správním úřadem ve věci zřizování a provozování reklamního zařízení odbor dopravy ÚMČ Praha 3.

Platnost stanoviska do: 27.03.2029

Ing. Aleš Krejča v.r.

ředitel odboru pozemních komunikací a drah

STEJNOPIS, za správnost vyhotovení: Ing. Leoš Kubín

Příloha: Situace umístění reklamního zařízení

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1
Pracoviště: Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1
Kontaktní centrum: 800 100 000, fax: 236 007 157,
e-mail: posta@praha.eu, ID DS: 48ia97h

Elektronicky podepsáno - 28.03.2024
Jméno: Ing. Leoš Kubín
Vydal: CN=ACAeID3.2 - Issuing Certifi
Platnost do: 15.06.2024

Na vědomí: PKD-O4 sektor Lj

